



# COMUNE DI PALERMO

*Ufficio di Staff del Segretario Generale*

*Ufficio Atti Ispettivi e Provvedimenti Sindacali*

Tel. 0917402222 - Fax 0917402237

e-mail: [uff.attispet.provsindac@comune.palermo.it](mailto:uff.attispet.provsindac@comune.palermo.it)

Palermo, li 03/10/13

prot. n° 815609 /USG

Responsabile Alta professionalità: *Funzionario Amm.vo Dr. Pietro Messina*

Responsabile del procedimento: *Funzionario Amm.vo Dr. Calogero Miserendino*

---

OGGETTO: Interrogazione con risposta scritta Nr. 211 del 08/02/2013  
*Immobili confiscati*

---

*Libretto a mano*

*Al Cons.Com.li N. Spallitta e A. Scavone  
Movimento 139*

**UFFICIO DI PRESIDENZA  
IL VICE PRESIDENTE  
ENTRATA**

Prot. 522 del 10-10

SEDE

Con riferimento all'interrogazione in oggetto indicata si trasmette in allegato, copia degli elementi di risposta concernenti l'atto ispettivo in argomento pervenuti da:

Assessore Risorse Immobiliari con nota n. 1230/Ass del 13/08/2013

Assessore alla Cittadinanza Sociale con nota n. 804874 del 01/10/2013

Distinti saluti.

*Il Segretario Generale  
Avv. Fabrizio Dall'Acqua  
d'ordine  
Il Funzionario Amministrativo  
Dr. Pietro Messina*

**COMUNE DI PALERMO**  
**ASSESSORATO AL BILANCIO, PATRIMONIO, RISORSE**  
**FINANZIARIE E ATTUAZIONE DEL PROGRAMMA**

Via Roma, n.209 – 90133 PALERMO

Tel.0917403501/13 Fax 0917403579

Sito internet [assessoratobilancio@comune.palermo.it](mailto:assessoratobilancio@comune.palermo.it)

C.F. 80016350821

Prot. n. 12300

Palermo, li 13/3/13

→ All'Ufficio di Staff del Segretario Generale  
Ufficio Atti Ispettivi e Provvedimenti Sindacali

E. p.c.

Al Sig Capo Area Bilancio Patrimonio e Risorse  
Finanziarie

Dott.ssa Carmela Agnello

Al Dirigente Coordinatore del Settore Risorse Immobiliari

Dott.ssa Maria Anna Fiasconaro

*UFF. Atti Ispettivi*

*2-3*

**OGGETTO: Interrogazione con risposta scritta n.211 del 06/02/2013 – Consiglieri Comunali Spallitta e Scavone  
– Immobili confiscati.**

In esito all'interrogazione in oggetto, il Settore Risorse Immobiliari ha fornito allo scrivente nota di riscontro, assunta al prot. n. 152932 del 22/2/13, nella quale, per i punti di propria competenza, ha rappresentato quanto segue:

- **punto 1:** gli immobili che è possibile destinare all'emergenza abitativa sono in numero di **58**, di cui attualmente n. 30 sono occupati da terzi sine titolo; per questi ultimi sono già state avviate le procedure finalizzate allo sgombero. I restanti immobili non sono immediatamente fruibili in quanto da ristrutturare e/o in stato di degrado;
- **punto 2:** i tempi per l'assegnazione dei beni provenienti da confisca dipende da molteplici attività: in primis dagli interventi di manutenzione e/o ristrutturazione, per i quali è competente il Settore Manutenzione; quindi dall'attività finalizzata all'individuazione dei nuclei familiari con diritto di assegnazione di competenza del Settore Servizi Socio Assistenziali. Solo al termine delle predette attività il Servizio Assegnazioni e Sostegno all'Affitto unitamente al Servizio Beni Confiscati effettuano la consegna del bene al legittimo assegnatario;
- **punto 4:** in merito all'immobile sito in Via Messina Marine n. 600, il Settore Risorse Immobiliari, a seguito di una riunione tenutasi presso l'allora Commissario Straordinario, ha invitato il Settore Servizi Socio Assistenziali a predisporre gli atti necessari per la realizzazione di un ricovero temporaneo di nuclei familiari sgomberati e simili;
- **punto 5:** si desume da quanto esposto che non può essere individuato un unico responsabile del procedimento che, come risulta evidente, coinvolge più Settore dell'Amministrazione.

In ultimo, dalle informazioni fornite dal Settore Risorse immobiliari nulla si evince in ordine all'eventualità di assegnazione con autorecupero (**punto 3 dell'interrogazione**), possibilità per la quale dovrà esprimersi il competente Settore Servizi Socio Assistenziali secondo quanto disposto dal vigente regolamento interno.

L'Assessore al Bilancio, Patrimonio,  
Risorse Finanziarie e Attuazione del Programma  
Dott. Luciano Abbonato



COMUNE DI PALERMO	
ASSESSORI FINANZIARI	
22 FEB 2013	
Prot. 75	Data 2/2/13

# COMUNE DI PALERMO

## SETTORE RISORSE IMMOBILIARI SERVIZIO DEMANIO INVENTARIO E BENI CONFISCATI

Via G. Astorino n. 36 - Palermo  
Telefono 091.7406430 - Fax 091.7406468  
Posta cert.: settore\_risorseimmobiliari@comune.palermo.it

Protocollo N. 150932

Palermo, 22 FEB 2013

Responsabile del procedimento: D.ssa Antonietta Scicolone  
e-mail: a.m.scicolone@comune.palermo.it  
Responsabile dell'istruttoria: Rag. Marcella Biondi  
Risposta alla nota del: 211 del 06.02.2013

**OGGETTO: Interrogazione con risposta scritta N. 211 del 06.02.2013.**

Raccomandata a Libretto

*Al Signor Assessore al Bilancio alle  
Risorse Finanziarie e Servizi Cimiteriali  
SEDE*

In esito all'interrogazione n. 211 dell'08.02.2013 dei Consiglieri Spallitta e Scavone, del Gruppo Consiliare Italia dei Valori, pervenuta con nota dell'Ufficio Staff del Segretario Generale prot. n. 113880 dell'11.02.2013, **per la propria parte di competenza si rappresenta quanto segue:**

- **Punto 1:** gli immobili messi a disposizione degli uffici competenti per l'emergenza abitativa sono **n. 58, di cui n. 30** risultano occupati abusivamente da terzi. Per questi, sono già state attivate le procedure per lo sgombero. I restanti immobili invece, tra i quali alcuni in totale stato di degrado, risultano da ristrutturare e pertanto non sono immediatamente fruibili. Si allega l'elenco complessivo dei 58 beni su menzionati.
- **Punto 2:** come è noto lo scrivente mette a disposizione del Settore Manutenzione gli immobili per gli interventi di manutenzione e/o ristrutturazione. **Dopo essere stati resi fruibili gli immobili** vengono assegnati da parte del Settore Servizi Socio Assistenziali a nuclei familiari. In ultimo lo scrivente procede unitamente al Servizio Assegnazioni e Sostegno all'Affitto alla consegna del bene al legittimo assegnatario, individuato dal medesimo Servizio.
- **Punto 4 :** A seguito di una riunione tenutasi in data 12 marzo 2012, presso gli uffici dell'allora Commissario Straordinario, questo Settore con nota n. 212890 del 19 marzo 2012, **ha invitato il Settore Servizi Socio Assistenziali** a predisporre tutti gli atti amministrativi necessari per la realizzazione, presso la villa di Via Messina Marine n. 600, di un ricovero temporaneo per nuclei familiari sgomberati e assimilati. Pertanto per notizie aggiornate si rinvia al predetto Settore.
- **Punto 5:** come sopra illustrato, il procedimento coinvolge più Settori di quest'Amministrazione, di cui lo scrivente cura semplicemente una parte.

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO  
Dr. Dario Cristina

IL DIRIGENTE COORDINATORE  
D.ssa Maria Anna Fiasconaro